

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med HSB:s bostadsrättsförening Ymsen i Stockholm 2016-11-28

Lokal: Mälarsalen, Folkets Hus, Årsta Torg

Stämman öppnades av föreningens ordförande P-M Andersson,
som hälsade alla välkomna.

**Stämmans
öppnade**

§1

Till ordförande vid stämman valdes Lars-Åke Henriksson, HSB.

Ordförande

§2

Till protokollförare vid stämman utsågs Johan Sangell.

Protokollförare

§3

52 stycken lägenheter var representerade tre fullmakter, och
dessa medlemmar antecknades i en lista.

Stämman beslutade att godkänna förteckningen som röstlängd vid omröstning

**Godkännande av
röstlängd**

§4

Stämman beslutade att fastställa dagordningen.

**Fastställande av
dagordning**

§5

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll utsågs Petra Götell
och Pernilla Hansson tillika rösträknare om detta krävs för beslut.

**Justeringsmän
rösträknare**

§6

Stämman ansåg att kallelse till föreningsstämman behörigen skett.

Kallelse

§7

Styrelsens verksamhetsberättelse genomgicks av mötesordförande. Mötesordförande
gick igenom årsredovisning och resultaträkning punktvis. För varje gruppering
lämnades ordet fritt. Stämman beslutade att godkänna årsredovisningen.

**Styrelsens
årsredovisning**

§8

Revisorernas berättelse föredrogs av revisor Karin Öberg
Stämman beslutade att godkänna revisionsberättelsen och lägga den till handlingarna.

**Revisorernas
berättelse**

§ 9

Stämman beslutade fastställa resultat- och balansräkningen per 2016-08-31.

**Resultat- och
balansräkning**

§10
Stämman beslutade att balansera årets förlust 295 661 SEK enligt styrelsens förslag till resultatdisposition.

Årets vinst/förlust

§11
Stämman beslutade enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

Styrelsens ansvarsfrihet

§12
Stämman beslutade att tilldela ordinarie styrelse ett arvode på 2,5 prisbasbelopp (prisbasbelopp 2017 är fastställt till 44 800 kr) att fördela inom sig, samt efter förslag från valberedningen höjt arvode till suppleanter per bevistat möte från tidigare 400 kr till 500 kr och revisor (10,2 % av prisbasbelopp). Stämman beslöt att ledamöter och suppleanter får ersättning för förlorad arbetsinkomst då de utför uppdrag på arbetstid.

Arvoden

§13
I tur att avgå ur styrelsen var ordinarie ledamoten Hans Olsson och Michael Erixon, suppleanter Sara Danielsson, Liv Andersson samt Joachim Groth.

Val av styrelse

Valberedningen föreslog omval av ledamoterna Michael Erixon och Hans Olson på två år vardera.

Nyval av suppleanter Eva Götell och Peter Sjögarde samt omval av suppleant Liv Andersson på ett år vardera.

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.

§14
Valberedningen föreslog omval av Karin Öberg som revisor på ett år och nyval på ett år av Johanna Karlsson som suppleant.

Val av revisor och suppleant

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.

§15
Till valberedning föreslogs mötet omval av Anna Nilsson och nyval av Cecilia Nordqvist samt Joakim Groth, Anna sammankallande. Stämman beslutade enligt detta förslag.

Valberedning

§16
Stämman beslutade att styrelsen inom sig avgör vilka som ska representera vid distriktsstämma i HSB.

Val av rep vid distriktsstämma.

§17**Nya Stadgar****Förslag till nya stadgar- ett första beslut**

Förändringar i föreningens stadgar presenterades inför ett första beslut.
En extra stämma kommer hållas under 2017 för att verkställa stadgarna.

Stämman beslöt enhälligt att godkänna styrelsens förslag

§18**Motioner****Motioner till årsstämman**

Till stämman hade 12 motioner inkommit.

§18:1**Motion 1 – Byta underlag i vår lekpark**

Erik Norras, Ymsenvägen 3

Stämman beslöt att bifalla styrelsens svar samt förslag till avslag

§18:2**Motion 2 – Mögelkontroll**

Jeanette och Björn Bergenholtz, Ymsenvägen 2

Stämman beslöt att bifalla styrelsens svar samt förslag till avslag.

§18:3**Motion 3 – Förstudie fönsterrenovering**

Jeanette och Björn Bergenholtz, Ymsenvägen 2

Stämman beslöt att bifalla styrelsens förslag om att motionen besvarats och därmed avlä motionen.

§18:4**Motion 4 – Förbättrade rutiner på återkoppling från föreningens fastighetsförvaltare**

Lisa Disland Modigh, Sköntorpsvägen 18

Stämman beslöt att bifalla styrelsens svar samt förslag till bifall.

§18:5**Motion 5 – Höjning av avgifter för föreningens parkeringsplatser alternativ lottning.**

Stefan Petrovic, Ymsenvägen 2

Efter ett antal inlägg som frågasatte relevansen att höja avgiften samt redogörelse av styrelsens svar beslöt stämman att bifalla styrelsens svar samt förslag till avslag.

§19

Övriga frågor

§19:1 Pia Sandström, Sara Danielsson samt Joakim Groth avtackades

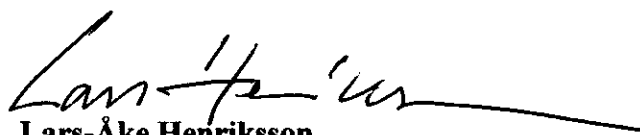
§20

Mötesordförande förklarade årets föreningsstämma avslutad.

Stämmans
avslutande

Justeras:

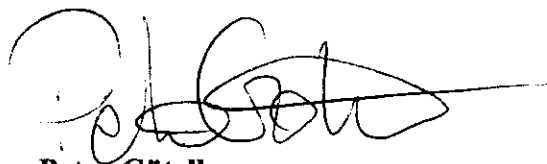
Vid protokollet:



Lars-Åke Henriksson
Mötesordförande



Johan Sangell



Petra Götell
Justerare



Pernilla Hansson
Justerare