

Ymsennytt

Nummer 2 - 2008



Två jubilarer!



I år firar Brf Ymsen och vår fastighetskötare Kalle Averbo 60 år- båda såg dagens ljus 1948!

Vid ett besök i Kalles "personalmatsal" kan man få se ett nummer att Stockholmstidningen från den 5 april 1948, den dag Kalle föddes. Tidningen har han hittat i det tidigare grovsoprummet och sparat som kuriosa, som så mycket annat, som man kan beskåda på hyllorna och väggarna i "personalmatsalen" i källaren på Ymsenvägen 3. Där, bland allehanda gamla, udda och ovanliga föremål som Kalle fått av boende, eller räddat undan sopkvarnarna, dricker Kalle sitt för- och eftermiddagskaffe.

Kalle är stockholmare och han växte upp i Bagarmossen. Innan han började arbeta hos oss på Ymsen, hade han redan provat på arbeten i andra branscher, bland annat i tryckeribranschen. Under en period körde Kalle också byggnadskran. När Kalle träffat Aina och de fått sina två döttrar var Kalle pappaledig. Det här var långt innan någon ens uppfunnit begreppet "pappaledighet".

Arbetet som fastighetskötare hos Brf Ymsen fick Kalle "nys om" genom svärföräldrarna, som hade landställe bredvid dåvarande föreningsordföranden. Det var 1977 och Kalle har alltså arbetat för Brf Ymsen i 31 år nu! Han säger att han trivs med jobbet, men tillägger att det kräver att man kan arbeta självständigt och hantera frihet under ansvar. Ibland titulerar sig Kalle lite skämtsamt "husläkaren". Och visst känns Kalle som en läkare emellanåt, när han lugnt och metodiskt förklarar hur våra

fastigheter fungerar, oavsett om det gäller stopp i sopkvarnarna eller ett byte av lysrör i badrummen. Kalle gör en analys – han ställer en diagnos - han kan våra hus och sköter om dem med omsorg!

På sin fritid tycker Kalle om att spela golf, vilket han tycker ger härliga naturupplevelser och bra motion. Fotboll spelar Kalle också under vår och höst tillsammans med ett gammalt kvartersgäng från Nytorpsskolan. Ett annat intresse är resor och det intresset delar Kalle med sin fru Aina. "Att resa är ett sätt att berika sitt bildminne" säger Kalle, för de har ingen kamera, berättar han. Franska rivieran är ett favoritresmål, främst tack vare klimatet, men de besöker också ofta England, eftersom de har goda vänner utanför Dover.

Kalle är en människovän. Han ställer upp för oss ymsenbor på ett sätt som man knappast kan förvänta sig av en fastighetskötare av idag. Med sitt lugna och pedagogiska sätt förklarar han vänligt för oss hur våra element fungerar och ibland ger han oss ett råd på livets väg. För föreningen har Kalles arbetsinsats varit mycket viktig och för många av oss som bor här har hans ord vänliga varit ovärderliga. Tack för det, Kalle!

Sommarfest

Föreningens sommarfest sker **lördagen den 23 augusti 2008 kl 16.00.**

Eftersom föreningen firar 60 år kommer vi att ordna en lite större fest under eftermiddagen - kvällen lördagen den 23 augusti. Mer information kommer i augusti, men boka in datumet redan nu!

Dusch i övernattningsrummet

En duschkabin ska installeras i övernattningsrummet eftersom rummet har hyrts ut i större utsträckning än vi trodde och behovet är alltså större än vi först räknade med.

Grill

Om allt sker enligt plan så kommer en ordentlig grill kommer att anläggas mellan Ymsenvägen 1 och 3 under sommaren.